

**MEMORIA VALORADA:
CONSTRUCCIÓ DE FONAMENTACIÓ, URBANITZACIÓ
INSTAL·LACIONS PER A LA FUTURA CONSTRUCCIÓ
D'UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA PER ACTIVITAT
INDUSTRIAL AERONAUTICA**



DATA	JUNY 2025
PROMOTOR	AEROPORTS PUBLICS DE CATALUNYA SLU
POBLACIÓ	LLEIDA
PROVÍNCIA	LLEIDA
DOCUMENTS	DOCUMENT 1 : MEMÒRIA DOCUMENT 2: PLANOLS DOCUMENT 3: PRESSUPOST
ENGINYERA.	MIRNA PEDRÓS PONS
REDACTORA	ENGINYERA T. INDUSTRIAL
COL·LEGIADA	19428 - L

C/ Freixa, 22, edifici 1, local 4 - 08021 Barcelona - Tel. +34 936 538 372
C/ Pompeu Fabra, 16 - 25240 Linyola, Lleida - Tel. +34 973 575 919
NIF: B-25648270

web: www.wessproject.es e-mail: info@wessproject.es

ÍNDEX GENERAL

DOCUMENT NÚMERO 1. MEMÒRIA

MEMÒRIA

DOCUMENT NÚMERO 2. PLÀNOLS

ÍNDEX PLÀNOLS.

- 01. Situació
- 02. Emplaçament
- 03. Planta general – estat actual
- 04. Planta general – estat definitiu
- 05.1. Fonamenta
- 05.2. Sabates
- 05.3. Solera
- 06. Previsió serveis
- 07. Zona asfalt i anivellament de terreny

DOCUMENT NÚMERO 3. PRESSUPOST

AMIDAMENTS

PRESSUPOST

RESUM DEL PRESSUPOST

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

DOCUMENT NÚMERO 1 MEMÒRIA



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

C/ Freixa, 22, edifici 1, local 4 - 08021 Barcelona - Tel. +34 936 538 372
C/ Pompeu Fabra, 16 - 25240 Linyola, Lleida - Tel. +34 973 575 919
NIF: B-25648270
web: www.wessproject.es e-mail: info@wessproject.es

ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

- 1 Objecte del projecte
- 2 Dades generals
 - 2.1 Promotor
 - 2.2 Redactora del projecte
 - 2.3 Emplaçament
- 3 Superfícies
- 4 Descripció de les obres
- 5 Pressupost
- 6 Conclusions



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

C/ Freixa, 22, edifici 1, local 4 - 08021 Barcelona - Tel. +34 936 538 372
C/ Pompeu Fabra, 16 - 25240 Linyola, Lleida - Tel. +34 973 575 919
NIF: B-25648270
web: www.wessproject.es e-mail: info@wessproject.es

1. Objecte del projecte

L'objecte del present document es la de definir les obres de construcció de fonaments, urbanització i instal·lacions per a la futura construcció d'una estructura metàl·lica per activitat industrial aeronautica, d'acord amb les necessitats exposades i segons els criteris que estableixen les normes de l'Ajuntament d'Alguaire. Descriure les obres per la construcció i descriure i justificar les solucions constructives adoptades i al mateix temps donar compliment a les normatives urbanístiques i a la normativa vigent que li es d'aplicació.

2. Dades generals

2.1. Promotor

Promotor	Aeroports Públics de Catalunya SLU
CIF	B64748627
Domicili fiscal	Avinguda Litoral, 36-40
Població	Barcelona
Codi postal	08005
Província	Barcelona

2.2. Redactora del projecte

Nom i cognoms	Mirna Pedrós Pons Enginyera Tècnica Industrial
Nº Col·legiat	19.428-L
Carrer	C/ Pompeu Fabra, 16
Població	Linyola
Codi postal	25240
Província	Lleida
Telèfon	646 19 02 98

2.3. Emplaçament

Adreça	Aeroport de Lleida - Alguaire
Municipi	Lleida
Província	Lleida
Ref. Cadastral	5426302BG9252N0001EH
Coordenades UTM	X: 295559,09 Y: 4622973,91



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

C/ Freixa, 22, edifici 1, local 4 - 08021 Barcelona - Tel. +34 936 538 372
C/ Pompeu Fabra, 16 - 25240 Linyola, Lleida - Tel. +34 973 575 919
NIF: B-25648270
web: www.wessproject.es e-mail: info@wessproject.es

3. Superfícies

La zona d'actuació disposa d'una superfície de:

Zona	Superfície útil (m ²)
Superfície solera	2.400,00
Superfície carrer	400,00
Total	2.800,00

Tal i com s'indica en la taula anterior, la superfície útil total de la zona d'actuació es de 2.800 m².

Les coordenades UTM dels punts perimetrals de la nova plataforma són els següents:

Punt	X	Y
1	295596,10	4622898,03
2	295615,55	4622917,56
3	295538,36	4622955,77
4	295557,79	4622975,21

4. Descripció de les obres

Les obres objecte d'aquesta memòria valorada es divideixen en tres tipus d'actuacions:

- Actuació 1:
 - o Moviment de terres: neteja i esbrossada, terraplenat, regat, anivellació i preparació del terreny per la futura solera.
 - o Excavació dels fonaments profunds i fonamentació superficial
- Actuació 2:
 - o Fonaments: Formació de fonamentació profunda, armadura i formigonat de les riestres i lloses de fonamentació.
- Actuació 3:
 - o Solera: Armadura, pavimentació i fratasat per la formació de la llosa
- Actuació 4:
 - o Instal·lacions d'aigua, llum i sanejament de la futura construcció
- Actuació 5:
 - o Ferm i drenatge del vial posterior i vallat de la zona

4.1. Actuació 1

4.1.1. Moviment de terres

Prèviament a l'inici dels treballs serà necessària l'excavació del terraplè per deixar la parcel·la a nivell, es realitzarà posteriorment la neteja i esbrossada del terreny realitzada amb retroexcavadora.

Un cop netejat es farà el rebaix i anivellament del terreny amb la pala excavadora.



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

C/ Freixa, 22, edifici 1, local 4 - 08021 Barcelona - Tel. +34 936 538 372
C/ Pompeu Fabra, 16 - 25240 Linyola, Lleida - Tel. +34 973 575 919
NIF: B-25648270
web: www.wessproject.es e-mail: info@wessproject.es

Finalment es realitzarà un repàs i piconatge de l'esplanada amb una compactació del 95% del PM.

Un cop el terreny preparat es farà l'excavació de les fonamentacions profundes, de les sabates corregudes i les lloses de fonamentació.

Les terres extretes sobrants seran aprofitades en terrenys de la pròpia activitat.



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

C/ Freixa, 22, edifici 1, local 4 - 08021 Barcelona - Tel. +34 936 538 372
C/ Pompeu Fabra, 16 - 25240 Linyola, Lleida - Tel. +34 973 575 919
NIF: B-25648270
web: www.wessproject.es e-mail: info@wessproject.es

4.2. Actuació 2

4.2.1. Fonaments

Primerament s'hauran de realitzar les fonamentacions profundes en la ubicació dels pilars de la futura construcció.

Es realitzarà una primera capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL 150/P/10.

Sobre aquesta capa de neteja es muntarà l'armadura de fonamentació realitzada amb acer de barres corrugades B500SD.

Un cop l'acer muntat es realitzarà l'abocat de formigó tipus HA-25/F/20/IIa.

Una vegada fetes les riestres de fonamentació es realitzaran els micropilons.

En el document 2 d'aquesta memòria es pot observar les dimensions i tipologia de sabates, lloses i armadures.

4.3. Actuació 3

4.3.1. Solera

Sobre el terreny adequat es farà una estabilització del terreny, seguidament s'estendrà una sub-base de tot-ú artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM.

La solera tindrà un gruix de 20 cm, prèviament a l'abocat del formigó s'instal·larà l'armadura per la llosa de formigó AP500SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm de diàmetre 8 mm, amb doble armadura (inferior / superior).

Un cop muntada l'armadura es realitzarà el paviment de formigó de 20 cm. de gruix acabat amb 3 kg/m2 de pols de quars de color, vibratge i acabat remolinat mecànic.

Un cop el formigó sec es realitzaran els talls fent quadrícules de 25 m2, amb junta de retracció de 6 a 8 mm d'amplària i fondària de mes de 6 cm.



4.4. Actuació 4

Instal·lacions : Es farà la obra civil i es deixaran el tubs de previsió per les instal·lacions de sanejament, aigua i llum per a la futura construcció metàl·lica

4.5. Actuació 5

Es procedirà a l'asfaltat del carrer posterior, execució del drenatge per aquest carrer i es procedirà al vallat de la zona.

5. Pressupost

El pressupost d'execució material de l'obra total de l'actuació es de **356.050,47 € (TRES-CENTS CINQUANTA SIS-MIL CINQUANTA EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS).**

El pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) de l'actuació es de 512.677,07 € (CINC-CENTS DOTZE MIL SIS-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB SET CÈNTIMS).

6. Conclusions

Amb les dades aportades, la tècnica que subscriu creu haver posat de manifest l'aptitud de la documentació presentada i es considera que queden suficientment definides les condicions de construcció de fonamentació, urbanització i instal·lacions per la futura construcció d'una estructura metàl·lica.

Linyola, juny de 2025

L'enginyera redactora

Mirna Pedrós Pons

Enginyera Tècnica Industrial

Col·legiada núm.19428-L



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

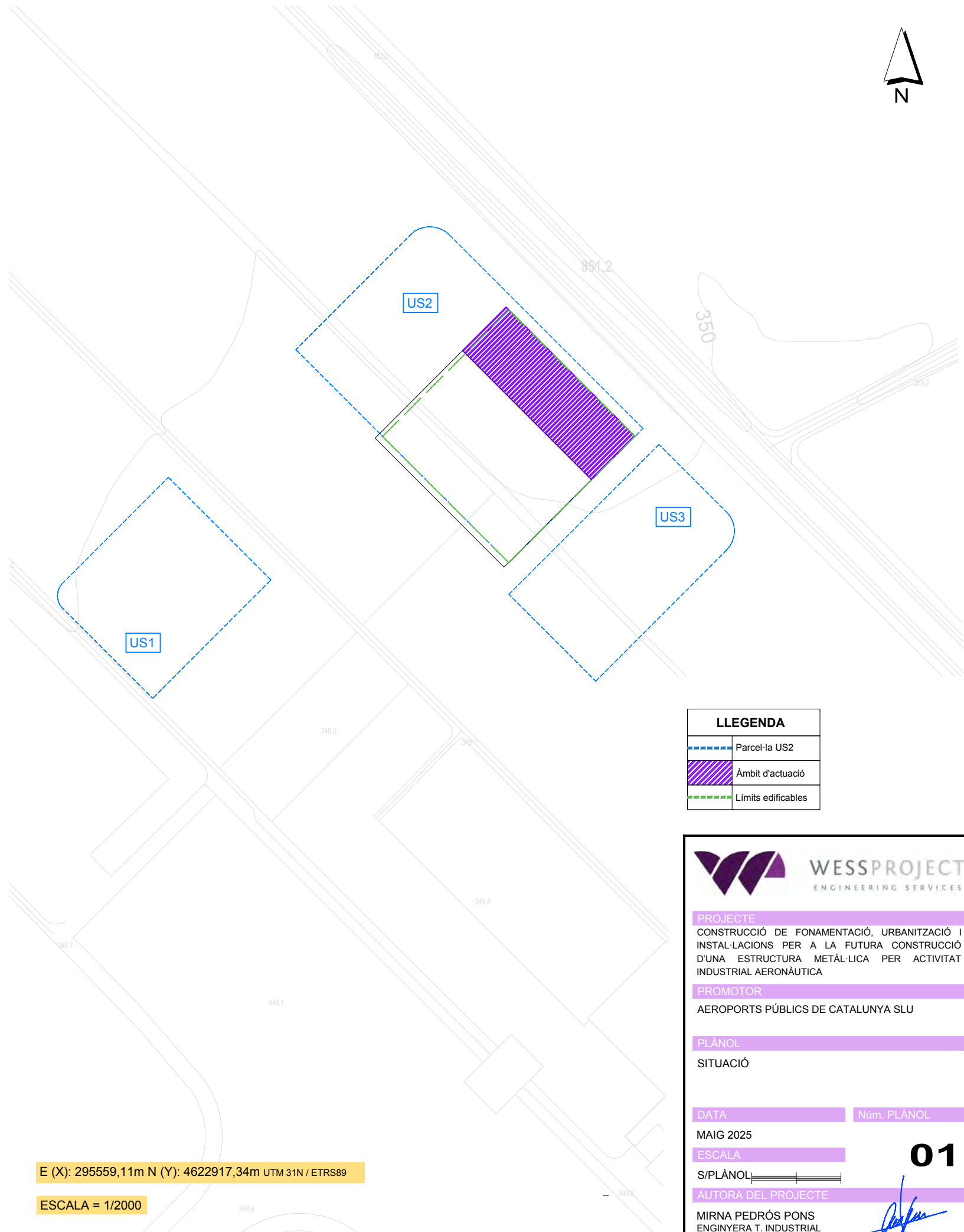
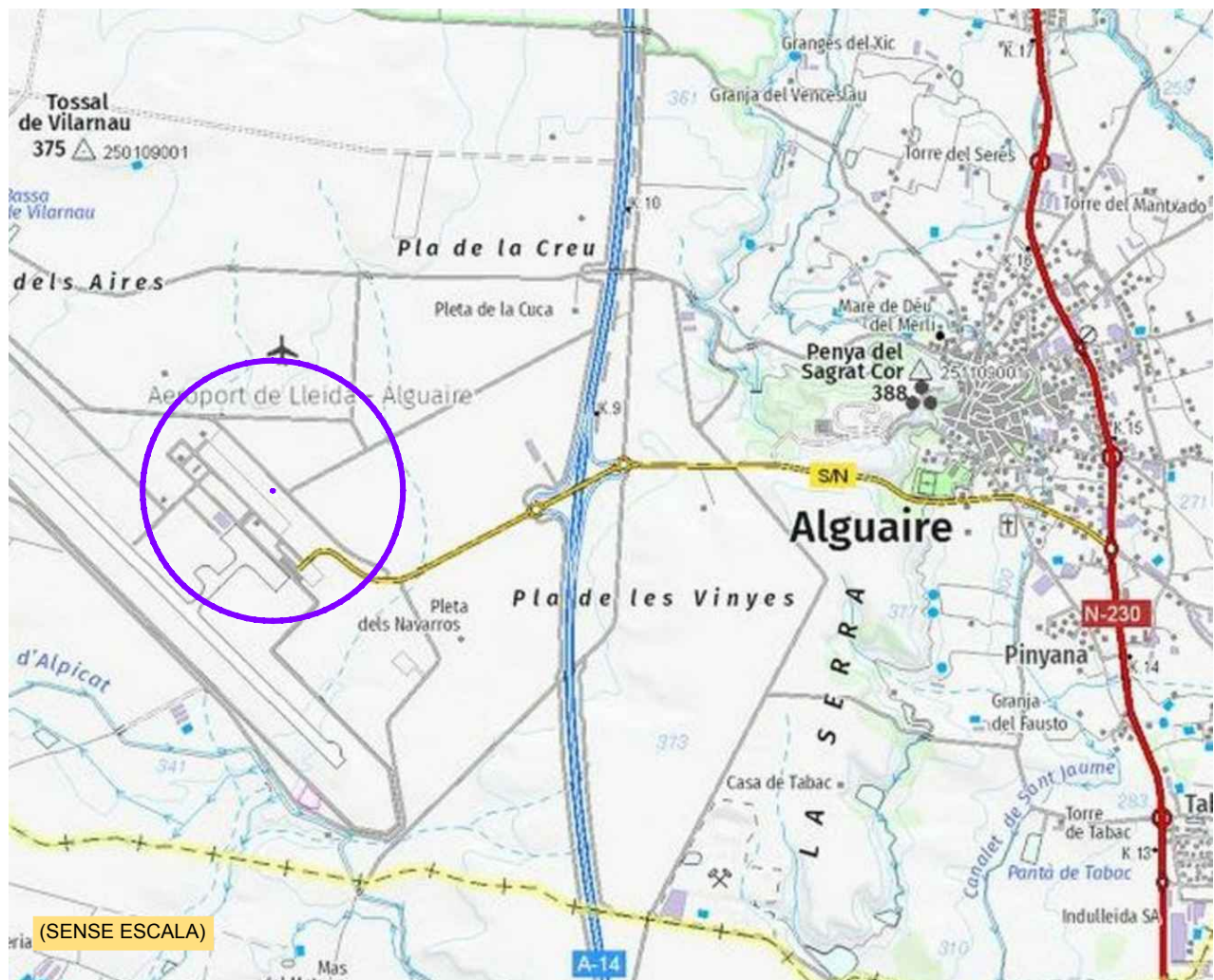
C/ Freixa, 22, edifici 1, local 4 - 08021 Barcelona - Tel. +34 936 538 372
C/ Pompeu Fabra, 16 - 25240 Linyola, Lleida - Tel. +34 973 575 919
NIF: B-25648270
web: www.wessproject.es e-mail: info@wessproject.es

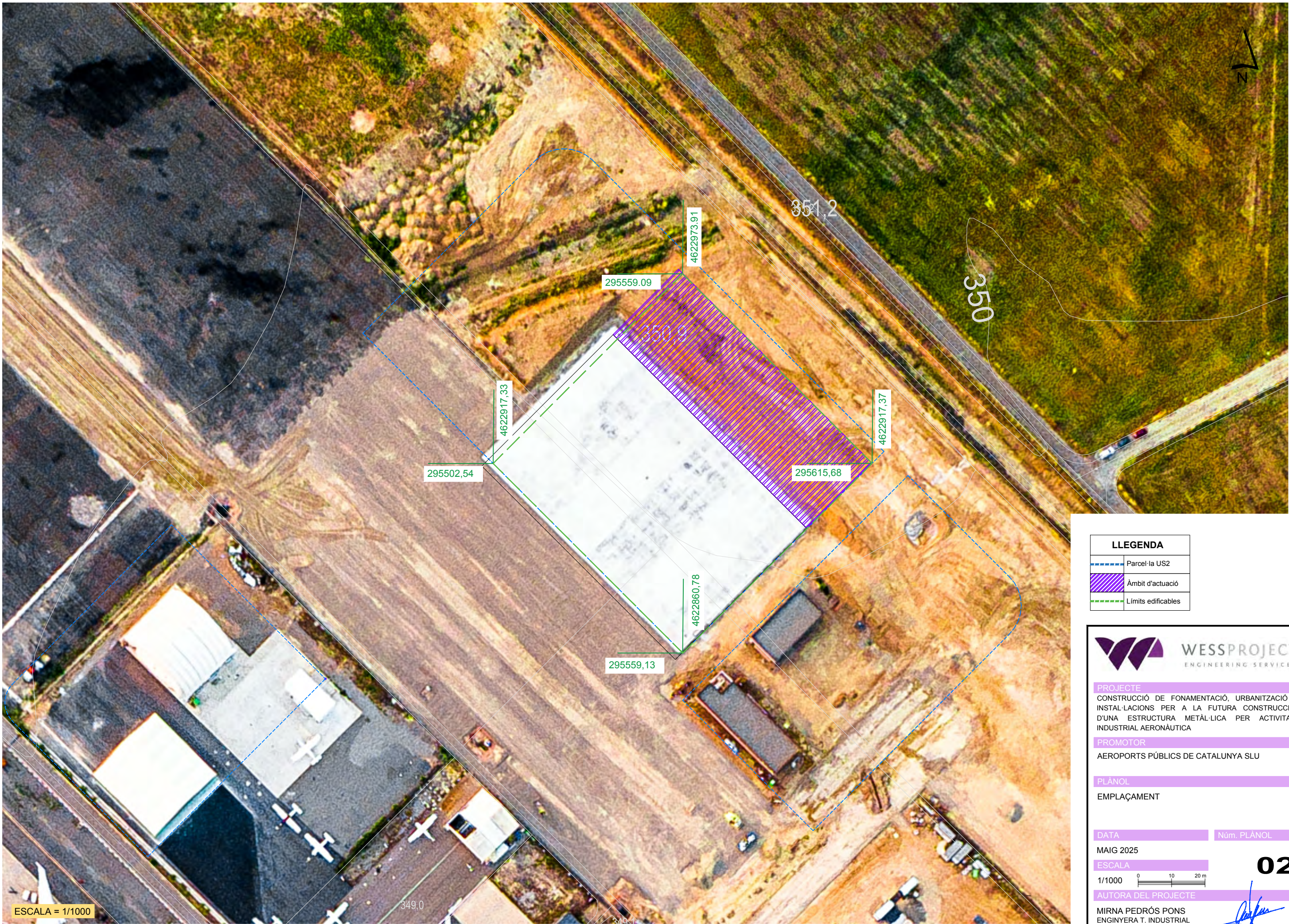
DOCUMENT NÚMERO 2 DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

C/ Freixa, 22, edifici 1, local 4 - 08021 Barcelona - Tel. +34 936 538 372
C/ Pompeu Fabra, 16 - 25240 Linyola, Lleida - Tel. +34 973 575 919
NIF: B-25648270
web: www.wessproject.es e-mail: info@wessproject.es





ESCALA = 1/1000

LLEGGENDA	
	Parcel·la US2
	Àmbit d'actuació
	Limits edificables



PROJECTE
CONSTRUCCIÓ DE FONAMENTACIÓ, URBANITZACIÓ I INSTAL·LACIONS PER A LA FUTURA CONSTRUCCIÓ D'UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA PER ACTIVITAT INDUSTRIAL AERONÀUTICA

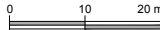
PROMOTOR
AEROPORTS PÚBLICS DE CATALUNYA SLU

PLÀNOL
EMPLAÇAMENT

DATA
MAIG 2025

Núm. PLÀNOL

ESCALA
1/1000



02

AUTORA DEL PROJECTE
MIRNA PEDRÓS PONS
ENGINYERA T. INDUSTRIAL
Col·legiada núm.: 19.428-L



LLEGGENDA	
	Parcel·la US2
	Llosa existent
	Limits edificables
	Vorada existent



PROJECTE
CONSTRUCCIÓ DE FONAMENTACIÓ, URBANITZACIÓ I
INSTAL·LACIONS PER A LA FUTURA CONSTRUCCIÓ
D'UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA PER ACTIVITAT
INDUSTRIAL AERONÀUTICA

PROMOTOR
AEROPORTS PÚBLICS DE CATALUNYA SLU

PLÀNOL
PLANTA GENERAL
ESTAT ACTUAL

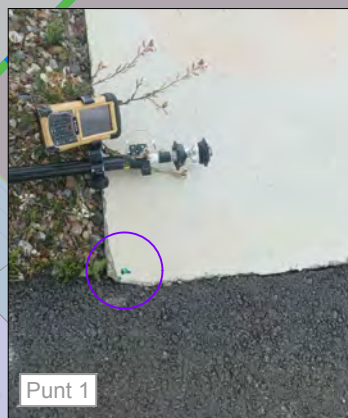
DATA
MAIG 2025

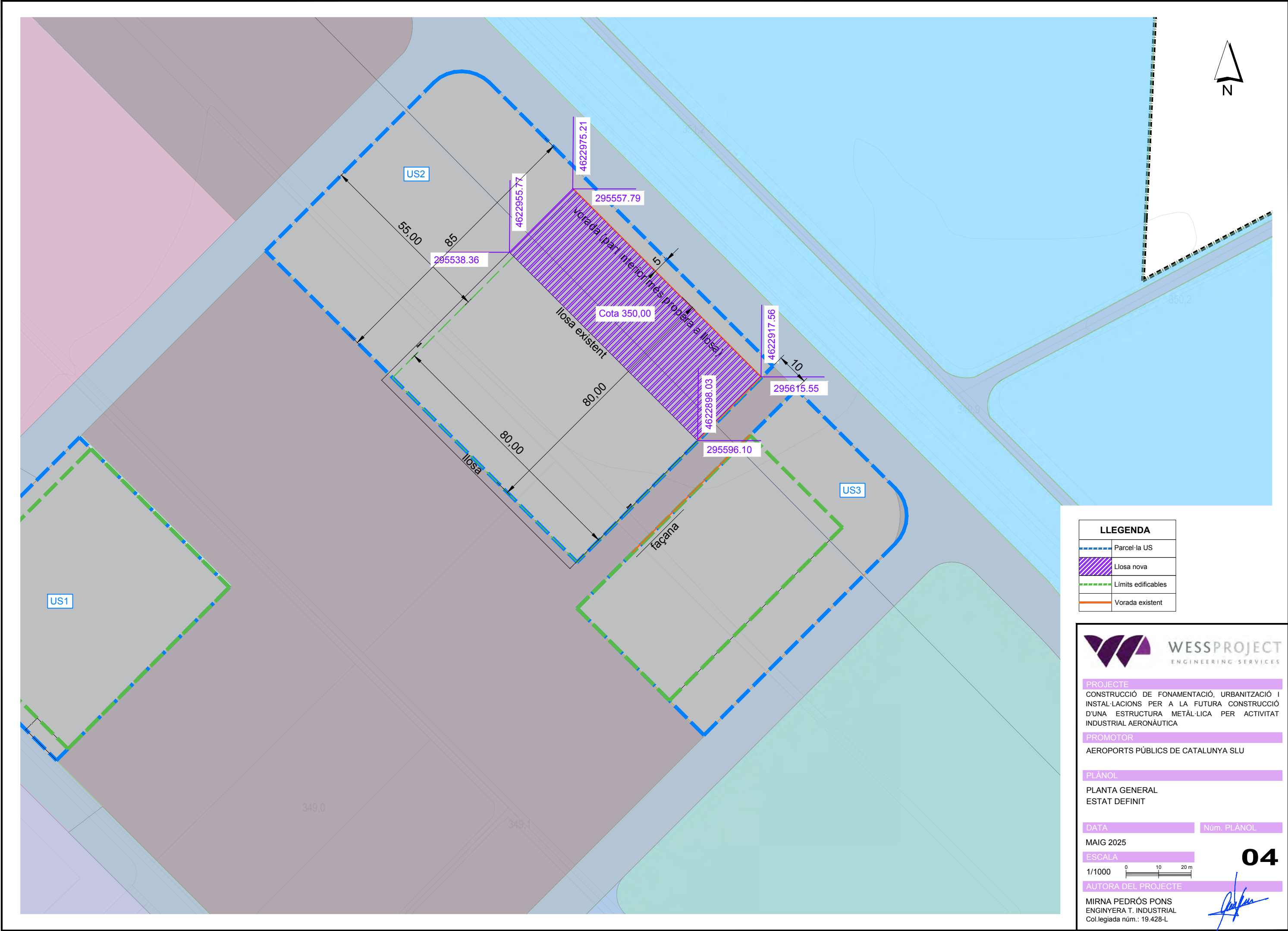
Núm. PLÀNOL

ESCALA
1/1000

AUTORA DEL PROJECTE
MIRNA PEDRÓS PONS
ENGINYERA T. INDUSTRIAL
Col·legiada núm.: 19.428-L

03





LLEGENDA	
	Parcel·la US
	Llosa nova
	Límits edificables
	Vorada existent



PROJECTE
CONSTRUCCIÓ DE FONAMENTACIÓ, URBANITZACIÓ I
INSTAL·LACIONS PER A LA FUTURA CONSTRUCCIÓ
D'UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA PER ACTIVITAT
INDUSTRIAL AERONÀUTICA

PROMOTOR
AEROPORTS PÚBLICS DE CATALUNYA SLU

PLÀNOL
PLANTA GENERAL
ESTAT DEFINIT

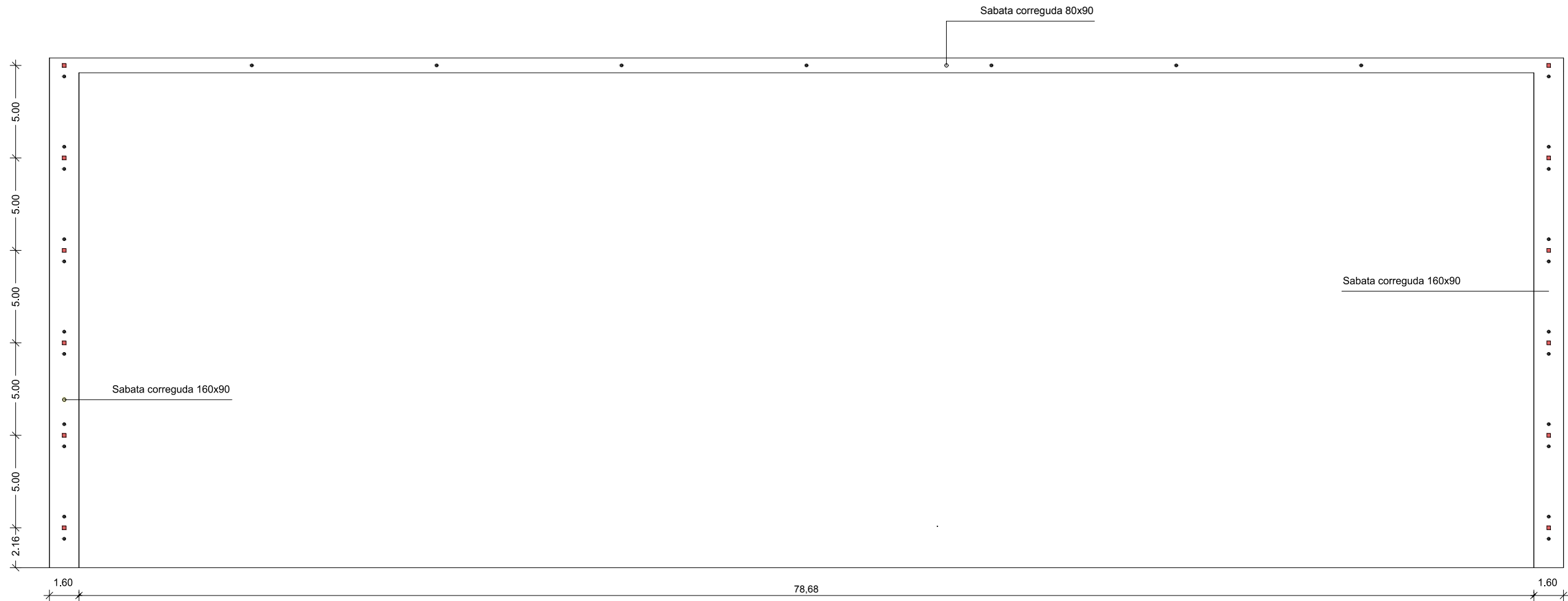
DATA
MAIG 2025

Núm. PLÀNOL

ESCALA
1/1000

AUTORA DEL PROJECTE
MIRNA PEDRÓS PONS
ENGINYERA T. INDUSTRIAL
Col·legiada núm.: 19.428-L

04



- Micropilot
- Placa base pilar



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

PROJECTE

CONSTRUCCIÓ DE FONAMENTACIÓ, URBANITZACIÓ I INSTAL·LACIONS PER A LA FUTURA CONSTRUCCIÓ D'UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA PER ACTIVITAT INDUSTRIAL AERONÀUTICA

PROMOTOR

AEROPORTS PÚBLICS DE CATALUNYA SLU

PLÀNOL

FONAMENTS
PLANTA

DATA

MAIG 2025

Núm. PLÀNOL

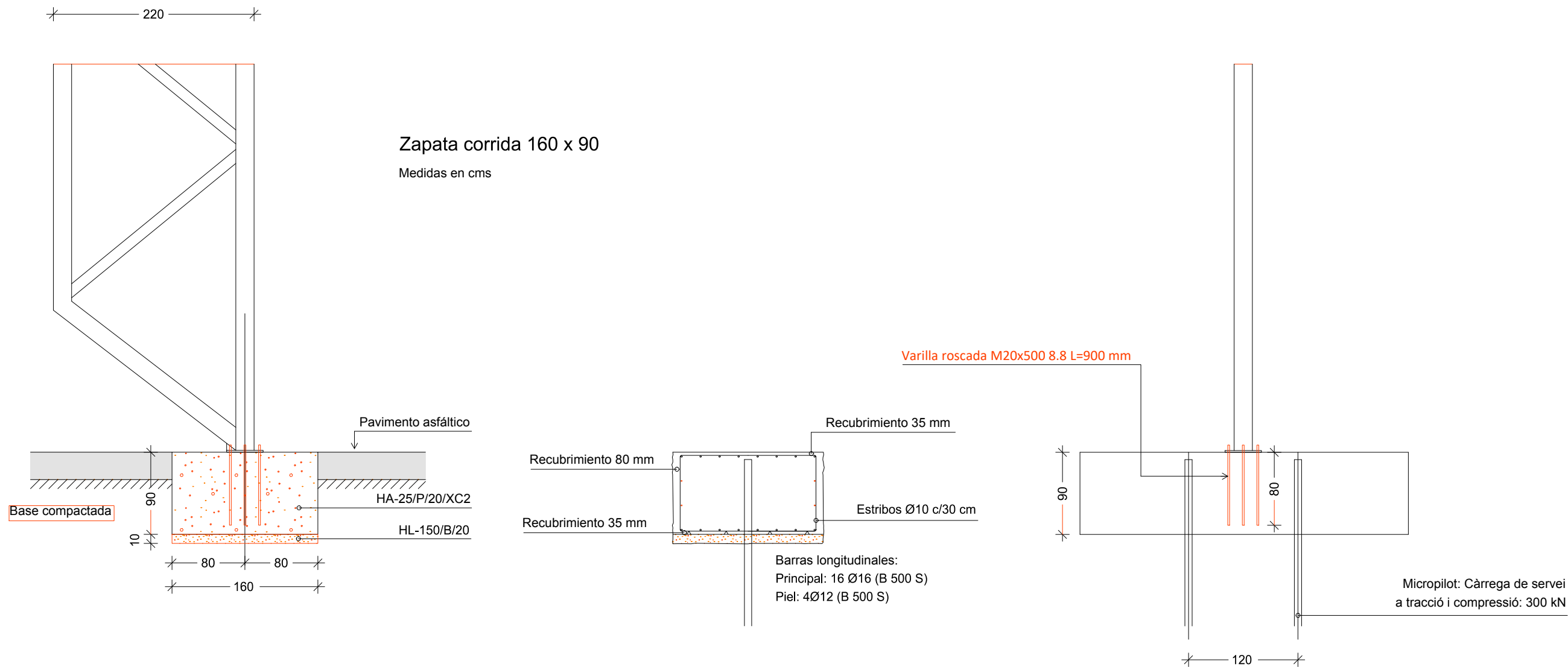
05.1

ESCALA

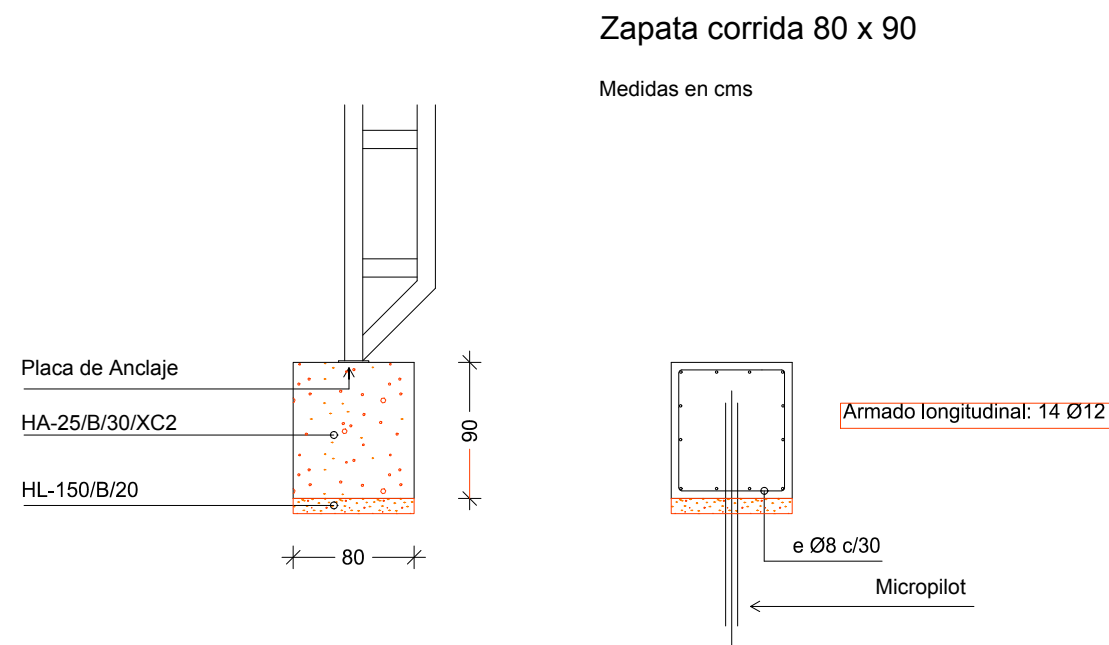
1/250

AUTORA DEL PROJECTE

MIRNA PEDRÓS PONS
ENGINYERA T. INDUSTRIAL
Col·legiada núm.: 19.428-L



Grado del hormigón	Grado del Acero	Máxima Relación A/C	Mínim Conteni-do de cemento	Tipo Cemento
HA-25/P/20/XC2	B-500-S	0,60	275	CEM I 32,5



PROJECTE
CONSTRUCCIÓ DE FONAMENTACIÓ, URBANITZACIÓ I
INSTAL·LACIONS PER A LA FUTURA CONSTRUCCIÓ
D'UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA PER ACTIVITAT
INDUSTRIAL AERONÀUTICA

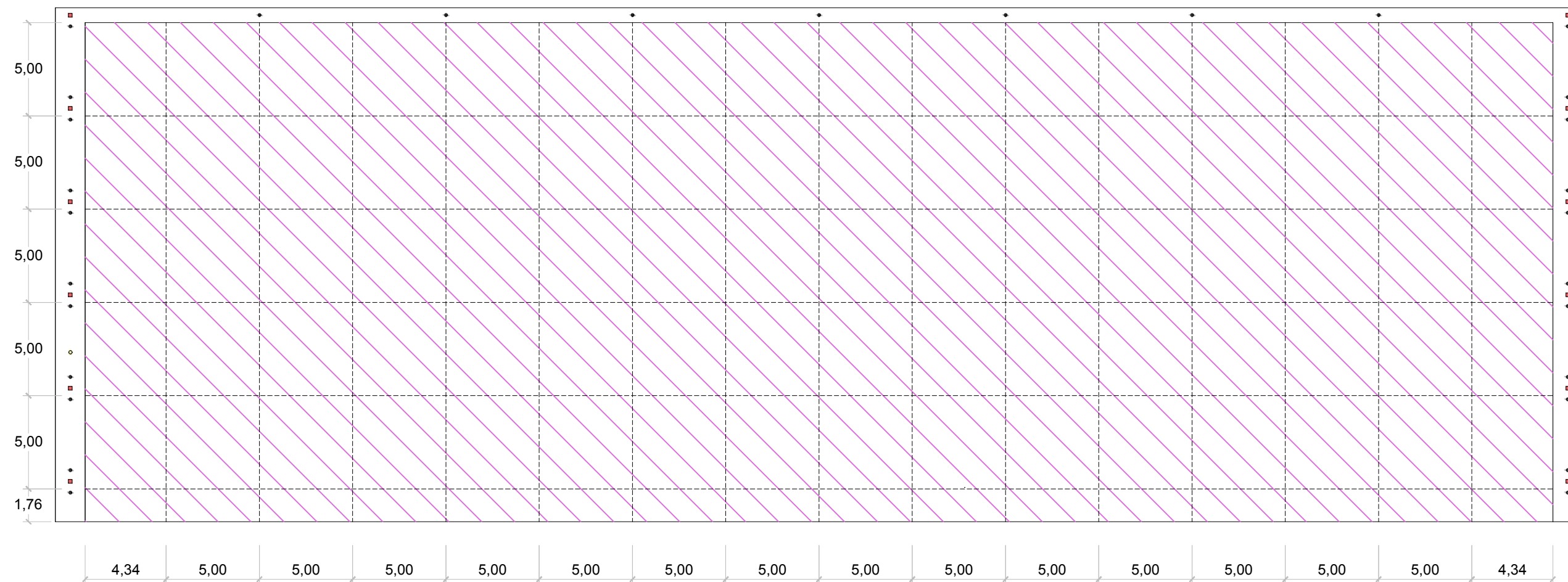
PROMOTOR
AEROPORTS PÚBLICS DE CATALUNYA SLU

PLÀNOL
FONAMENTS
SABATES

DATA
MAIG 2025

ESCALA
05.2


AUTORA DEL PROJECTE
MIRNA PEDRÓS PONS
ENGINYERA T. INDUSTRIAL
Col·legiada núm.: 19.428-L



----- Junes de dilatació de 5cm de profunditat



Llosa formigó armat Gruix = 20 cm.
Armat super + infer (doble mallat 15x15x8 mm.)



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

PROJECTE

CONSTRUCCIÓ DE FONAMENTACIÓ, URBANITZACIÓ I
INSTAL·LACIONS PER A LA FUTURA CONSTRUCCIÓ
D'UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA PER ACTIVITAT
INDUSTRIAL AERONÀUTICA

PROMOTOR

AEROPORTS PÚBLICS DE CATALUNYA SLU

PLÀNOL

SOLERA
PLANTA

DATA

MAIG 2025

Núm. PLÀNOL

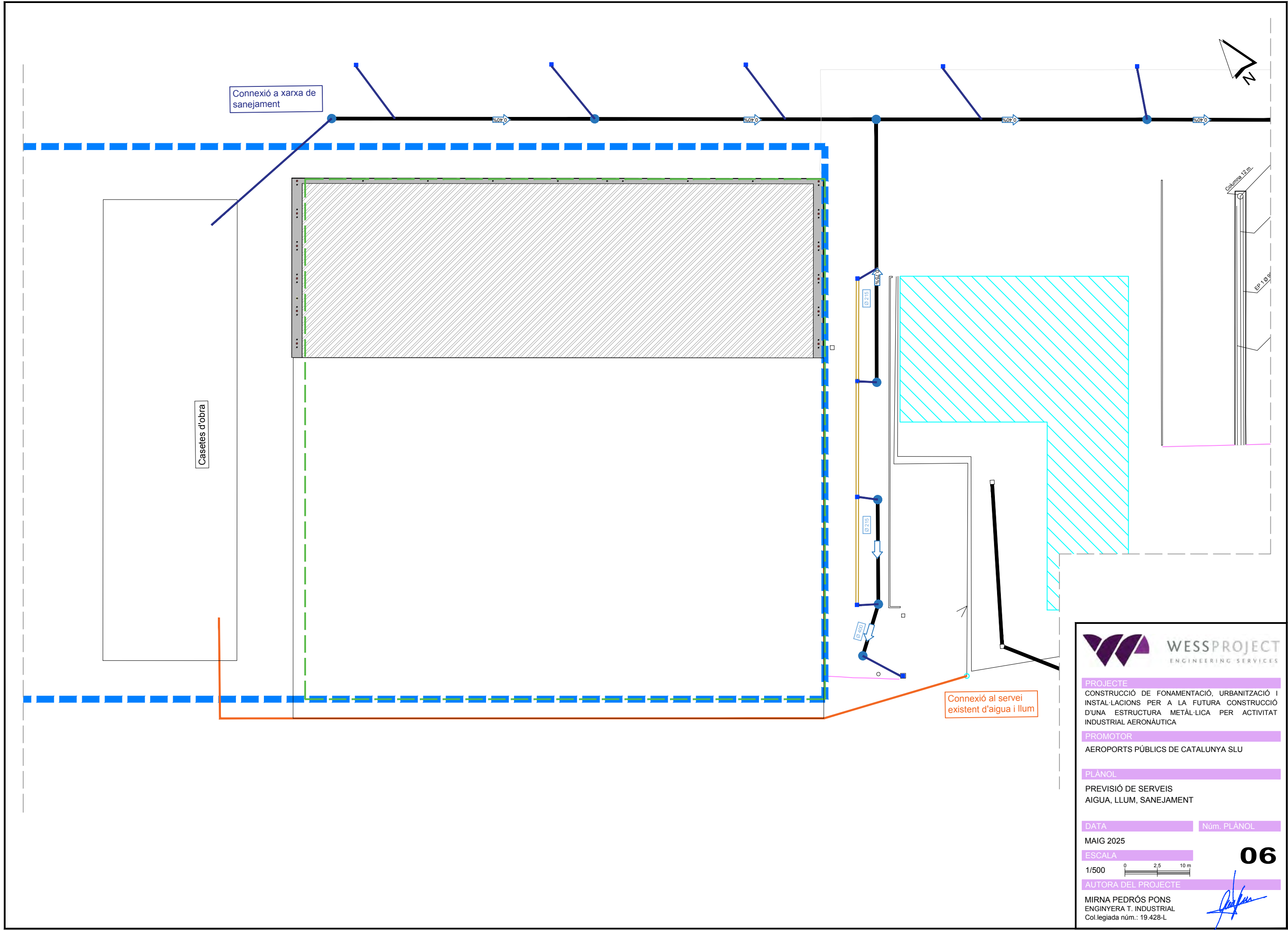
05.3

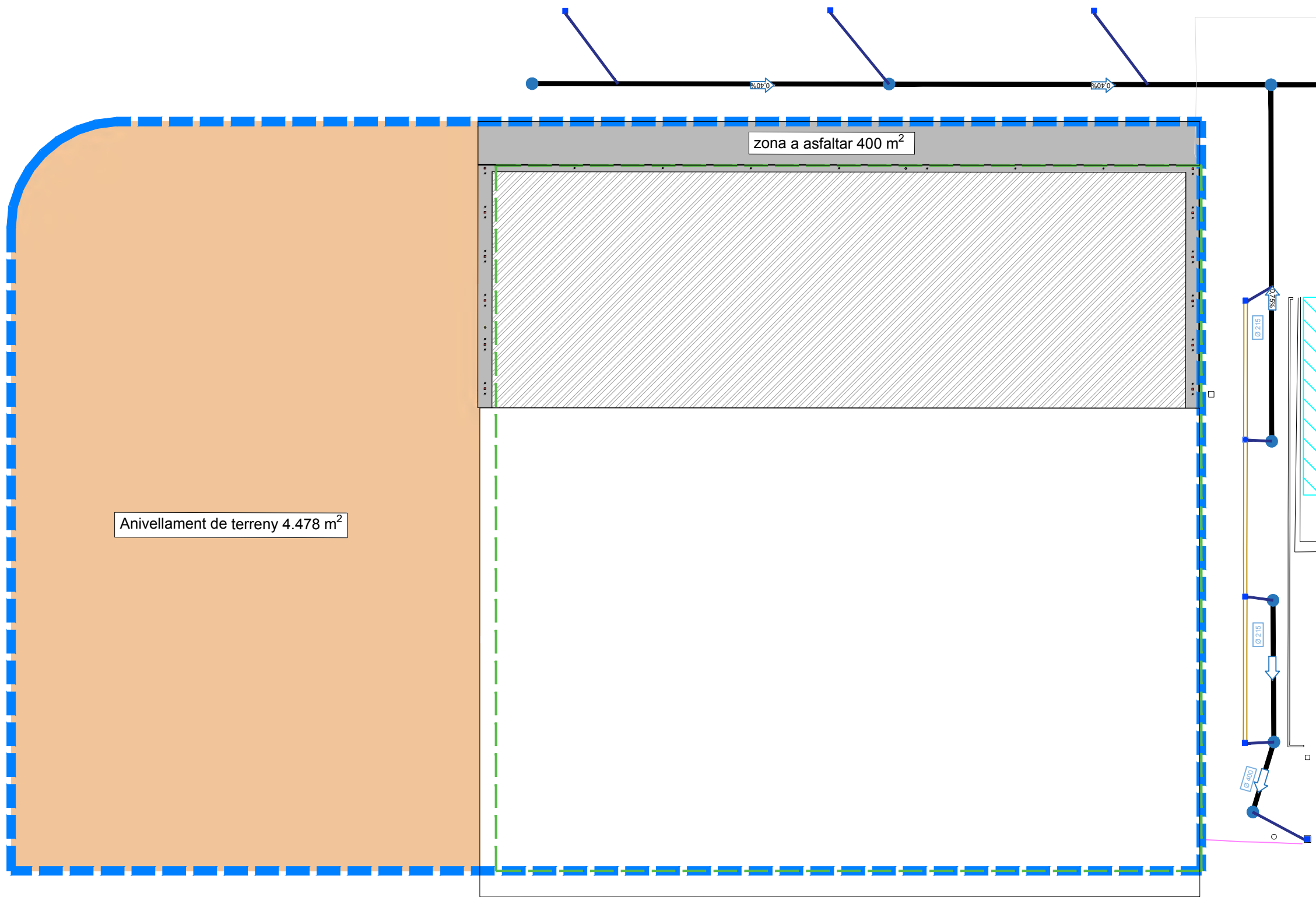
ESCALA

1/250

AUTORA DEL PROJECTE

MIRNA PEDRÓS PONS
ENGINYERA T. INDUSTRIAL
Col·legiada núm.: 19.428-L





Llegenda	
	Zona a asfaltar
	Anivellament de terreny



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

PROJECTE

CONSTRUCCIÓ DE FONAMENTACIÓ, URBANITZACIÓ I INSTAL·LACIONS PER A LA FUTURA CONSTRUCCIÓ D'UNA ESTRUCTURA METÀL·LICA PER ACTIVITAT INDUSTRIAL AERONÀUTICA

PROMOTOR

AEROPORTS PÚBLICS DE CATALUNYA SLU

PLÀNOL

ZONA A ASFALTAR
ANIVELLAMENT DE TERRENY

DATA

MAIG 2025

ESCALA

1/500

AUTORA DEL PROJECTE

MIRNA PEDRÓS PONS
ENGINYERA T. INDUSTRIAL
Col·legiada núm.: 19.428-L

Núm. PLÀNOL

07





DOCUMENT NÚMERO 3

PRESSUPOST



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

C/ Freixa, 22, edifici 1, local 4 - 08021 Barcelona - Tel. +34 936 538 372
C/ Pompeu Fabra, 16 - 25240 Linyola, Lleida - Tel. +34 973 575 919
NIF: B-25648270
web: www.wessproject.es e-mail: info@wessproject.es

AMIDAMENTS

Data: 02/06/25

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 01 MOVIMENT TERRES

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2217-55T8	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	solera		80,000	30,000	0,200		480,000	C#*D#*E#*F#
2	carrer + explanada lateral		4.875,000	0,200			975,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1.455,000

2 P22D1-DGOU m2 Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	solera		80,000	30,000			2.400,000	C#*D#*E#*F#
2	carrer + explanada lateral		4.875,000				4.875,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7.275,000

3 P2259-548J m2 Repàs i piconatge d'esplanada, amb una compactació del 95% del PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	solera		80,000	30,000			2.400,000	C#*D#*E#*F#
2	carrer + explanada lateral		4.875,000				4.875,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7.275,000

4 P241-FIPO m3 Transport de terres no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de fins a 2 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	excavació		1.455,000				1.455,000	C#*D#*E#*F#
2		P	20,000				291,000	PERORIGEN(G

TOTAL AMIDAMENT 1.746,000

5 P241-WP01 m3 Terraplú, regat i compactat

AMIDAMENT DIRECTE 1.746,000

6 P2A0-M95C m3 Subministrament de tot-u artificial, procedent d'aportació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	solera		80,000	30,000	0,200		480,000	C#*D#*E#*F#
2	carrer + explanada lateral		4.875,000	0,300			1.462,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1.942,500

7 3005 m3 Estabilització tipus 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			80,000	30,000	0,300		720,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 720,000

AMIDAMENTS

Data: 02/06/25

Pàg.: 2

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 02 FONAMENTACIO

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P221B-EL8D	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 4 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	riostres		1,800	0,900	60,000		86,400	C#*D#*E#*F#
2			0,800	0,900	80,000		57,600	C#*D#*E#*F#
3	tanca		0,300	0,600	100,000		18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 162,000

2	P323-MBOV	m2	Capa de neteja i anivellament 5 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, HL-150 kg/m3/B/10, abocat des de camió					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	riostres		1,800		80,000		96,000	C#*D#*E#*F#
2			0,800		80,000		64,000	C#*D#*E#*F#
3	tanca		0,300		100,000		30,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 190,000

3	P310-D51R	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm2					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	riostres		60,000	90,000			5.400,000	C#*D#*E#*F#
2			80,000	70,000			5.600,000	C#*D#*E#*F#
3	tanca		100,000	30,000			3.000,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 14.000,000

4	P312-I4JH	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment $\leq 0,6$, abocat amb bomba					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	riostres		1,800	0,900	60,000		86,400	C#*D#*E#*F#
2			0,800	0,900	80,000		57,600	C#*D#*E#*F#
3	tanca		0,300	0,600	100,000		18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 162,000

5	P312-WP01	m3	Formació de fonamentació profunda amb pous de 60x60 cm amb formigó pobre, inclou excavació amb giratoria i formigonat					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pous fonamentació		18,000	0,606	1,500		16,362	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 16,362

6	P3E1-3BG7	m	Clavament vertical de pilons prefabricats de formigó armat, de 25 cm de, amb guaspa normal, en terreny de graves					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	micropilons		29,000	1,200			34,800	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 02/06/25

Pàg.: 3

2 nostres existents 44,000 1,200 52,800 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

87,600

7 P3Z4-616N m2 Travada de fonament nou corregut a fonament existent, amb perforació i injectat continu, introducció d'acer en barres corrugades amb una quantia de 10,8 kg/m2, amb cavalcament, reblert posterior dels orificis amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat i pont d'unió entre superfícies de formigó amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1 nostres noves i existents 2,000 1,600 0,900 2,880 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

2,880

8 P241-FIPO m3 Transport de terres no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de fins a 2 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1 excavació 162,000 162,000 C#*D#*E#*F#

2 P 20,000 32,400 PERORIGEN(G

TOTAL AMIDAMENT

194,400

9 P6A5-40WP m Reixat d'acer d'alçària 2.5 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2.7 i 2,7 mm, pals de tub galvanitzat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m ancorats a l'obra i part proporcional de pals per a punts singulars

AMIDAMENT DIRECTE

100,000

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 03 SOLERA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P3C1-D6WL	m2	Armadura de lloses AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:8-8 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1 solera 80,000 30,000 2,000 4,800,000 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

4.800,000

2 P9GC-12IGH m2 Paviment de formigó de 20 cm de gruix acabat amb 3 kg/m2 de pols de quars color, amb formigó per armar HA - 30 / B / 20 / XC1 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.5, col·locat des de camió, estesa i vibratge mecànic i remolinat mecànic

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1 solera 80,000 30,000 2,400,000 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

2.400,000

3 E9GZA564 m Tall amb serra de disc en paviment de formigó per a formació de junt de retracció de 6 a 8 mm d'amplària i fondària >= 6 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1 Junta 1 16,000 30,000 480,000 C#*D#*E#*F#

2 Junta 2 6,000 80,000 480,000 C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/06/25

Pàg.: 4

			TOTAL AMIDAMENT				960,000	
4	E921201J	m3	Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Aportació tot-u		80,000	30,000	0,250		600,000	C#*D#*E#*F#
			TOTAL AMIDAMENT				600,000	

Obra	01	PRESSUPOST 01
Capítol	04	INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO	
1	PI1001	U	Instal·lació d'armari per cgp, escomesa des de ADU existent, incloent obra civil	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
2	PI1002	u	Instal·lació de sanejament fins a pou existent, inclou obra civil	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
3	PI1003	u	Instal·lació d'aigua des de punt de connexió existent, inclou obra civil	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
4	P11004	u	Instal·lació elèctrica amb tub corrugat fins a ADU existent, inclou obra civil i tubs	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000

Obra	01	PRESSUPOST 01
Capítol	05	FERM I DRENATGE

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO					
1	P9H5-E8A5	t	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 70/100 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat calcari, estesa i compactada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona asfalt		400,000	0,080	2,400		76,800	C#*D#*E#*F#
			TOTAL AMIDAMENT				76,800	
2	G9HA0010	t	Betum asfàltic tipus B 50/70, per a mescles bituminoses					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			400,000	0,050			20,000	C#*D#*E#*F#
			TOTAL AMIDAMENT				20,000	
3	G9J1U010	m2	Reg emprímació amb emulsió catiònica, tipus C50BF5 IMP					
			AMIDAMENT DIRECTE				400,000	
4	G9J1U030	m2	Reg d'adherència amb emulsió catiònica, tipus C60BP4 ADH o C60BP3 ADH per a microaglomerat sobre ferm nou					

AMIDAMENTS

Data: 02/06/25

Pàg.: 5

AMIDAMENT DIRECTE

400,000

- 5 G222U002 m3 Excavació de terreny no classificat en rases, pous o fonaments, amb mitjans mecànics, incloses part proporcional de voladura en roca i tall previ en talussos, càrrega i transport a l'abocador, aplec o lloc d'ús, inclòs cànon d'abocament i manteniment de l'abocador

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			100,000	0,800	1,200		96,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

96,000

- 6 G22LR100 m3 Rebliment de rases en llit de recolzament, laterals i envoltant de tub col·locat, amb terres seleccionades procedents de préstec, tipus S, Seleccionat 1, de grandària màxima 2 cm, incloent càrregues i transports intermedis, estesa, humectació i compactació al 95% del PM, segons condicions de Plec de Prescripcions Tècniques, fins i tot el reblert en massissos d'ancortatge i nínxols per a confecció de juntes, inclòs les compactacions posteriors que calguin per tal d'evitar els assentaments superficials del rebliment de la rasa, mesurat sobre perfil teòric.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			100,000	0,700	1,000		70,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

70,000

- 7 G22LR200 m3 Rebliment de rases per sobre l'envoltant del tub, amb terres adequades procedents de l'obra, de grandària màxima 20 cm, incloent selecció de terres, estesa, humectació i compactació al 95% del PM, segons condicions de Plec de Prescripcions Tècniques, fins i tot el reblert en massissos d'ancortatge i nínxols per a confecció de juntes, inclòs les compactacions posteriors que calguin per tal d'evitar els assentaments superficials del rebliment de la rasa, mesurat sobre perfil teòric.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			100,000	0,300	1,000		30,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

30,000

- 8 G450U040 m3 Formigó HM-20 per a fonaments i encepats, inclòs col·locació, vibrat i curat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			100,000	0,800	1,000		80,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

80,000

- 9 GFH1R040 m Tub de PEAD corrugat DN 400 de doble capa soldada, interior llisa i exterior corrugada mitjançant anellat de secció troncocònica, amb rigidesa anular específica (SN) 8 kN/m² segon UNE EN 13476, inclòs part proporcional d'accessoris, peces especials i connexions a canonades existents de qualsevol material, instal·lat al fons de la rasa i provat.

AMIDAMENT DIRECTE

100,000

- 10 GDD1U020 u Arqueta prefabricada de formigó armat, de dimensions 150x200 cm i 2,00 m d'alçària, amb resistència característica del formigó de 40 N/mm², inclòs solera de formigó de 15 N/mm² de resistència a la compressió, amb orificis de diàmetre 1470 mm o diàmetre 1860 mm per a connexió de col·lectors, amb armadures d'acer tipus B-500 de límit elàstic 500 N/mm², i graons, segons plànols. Inclou llosa de transició superior de formigó armat amb junta elàstica i orifici de diàmetre 1000 mm.

AMIDAMENT DIRECTE

2,000

AMIDAMENTS

Data: 02/06/25

Pàg.: 6

11	GD5KU010	m	Reixa correguda de recollida d'aigües de 90 cm de fondària mitja i 50 cm de llum, amb formigó HM-20, inclòs excavació de la rasa, arroyonat amb formigó, solera de regularització amb sorra, entroncament amb tub de desguàs i marc i reixa de fosa per a 40 t de càrrega, segons plànols.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reixes sobre arqueta pref. formig		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

Obra 01 PRESSUPOST 01
Capítol 06 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	PA001	U	Partida de cobrament íntegre per la seguretat i salut a l'obra
AMIDAMENT DIRECTE			1,000

AMIDAMENTS



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

C/ Freixa, 22, edifici 1, local 4 - 08021 Barcelona - Tel. +34 936 538 372
C/ Pompeu Fabra, 16 - 25240 Linyola, Lleida - Tel. +34 973 575 919
NIF: B-25648270
web: www.wessproject.es e-mail: info@wessproject.es

PRESSUPOST



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

C/ Freixa, 22, edifici 1, local 4 - 08021 Barcelona - Tel. +34 936 538 372
C/ Pompeu Fabra, 16 - 25240 Linyola, Lleida - Tel. +34 973 575 919
NIF: B-25648270
web: www.wessproject.es e-mail: info@wessproject.es

PRESSUPOST

Data: 02/06/25

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost 01
 Capítol 01 Moviment terres

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2217-55T8	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió (P - 15)	4,82	1.455,000	7.013,10
2	P22D1-DGOU	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió (P - 18)	0,73	7.275,000	5.310,75
3	P2259-548J	m2	Repàs i piconatge d'esplanada, amb una compactació del 95% del PM (P - 17)	1,45	7.275,000	10.548,75
4	P241-FIPO	m3	Transport de terres no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de fins a 2 km (P - 19)	2,43	1.746,000	4.242,78
5	P241-WP01	m3	Terraplú, regat i compactat (P - 20)	5,60	1.746,000	9.777,60
6	P2A0-M95C	m3	Subministrament de tot-u artificial, procedent d'aportació (P - 21)	27,90	1.942,500	54.195,75
7	3005	m3	Estabilització tipus 2 (P - 1)	23,73	720,000	17.085,60
TOTAL Capítol			01.01			108.174,33

Obra 01 Pressupost 01
 Capítol 02 Fonamentació

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P221B-EL8D	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 4 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora (P - 16)	10,34	162,000	1.675,08
2	P3Z3-MBOV	m2	Capa de neteja i anivellament 5 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, HL-150 kg/m3/B/10, abocat des de camió (P - 27)	9,34	190,000	1.774,60
3	P310-D51R	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm2 (P - 22)	1,71	14.000,000	23.940,00
4	P312-I4JH	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.6 , abocat amb bomba (P - 23)	154,79	162,000	25.075,98
5	P312-WP01	m3	Formació de fonamentació profunda amb pous de 60x60 cm amb formigó pobre, inclou excavació amb giratoria i formigonat (P - 24)	141,70	16,362	2.318,50
6	P3E1-3BG7	m	Clavament vertical de pilons prefabricats de formigó armat, de 25 cm de, amb guaspa normal, en terreny de graves (P - 26)	65,32	87,600	5.722,03
7	P3Z4-616N	m2	Travada de fonament nou corregut a fonament existent, amb perforació i injectat continu, introducció d'acer en barres corrugades amb una quantia de 10,8 kg/m2, amb cavalcament, reblert posterior dels orificis amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat i pont d'unió entre superfícies de formigó amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components (P - 28)	87,72	2,880	252,63
8	P241-FIPO	m3	Transport de terres no contaminades per a reutilitzar dins de l'obra, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de fins a 2 km (P - 19)	2,43	194,400	472,39
9	P6A5-40WP	m	Reixat d'acer d'alçària 2.5 m amb tela metàl·lica de torsió simple amb acabat galvanitzat, de 50 mm de pas de malla i diàmetre 2.7 i 2.7 mm, pals de tub galvanitzat de diàmetre 50 mm col·locats cada 3 m ancorats a l'obra i part proporcional de pals per a punts singulars (P - 29)	87,91	100,000	8.791,00
TOTAL Capítol			01.02			70.022,21

PRESSUPOST

Data: 02/06/25

Pàg.: 2

Obra 01 Pressupost 01
 Capítol 03 Solera

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P3C1-D6WL	m2	Armadura de lloses AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:8-8 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 (P - 25)	7,55	4.800,000	36.240,00
2	P9GC-12IGH	m2	Paviment de formigó de 20 cm de gruix acabat amb 3 kg/m2 de pols de quars color, amb formigó per armar HA - 30 / B / 20 / XC1 + XM1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, col·locat des de camió, estesa i vibratge mecànic i remolinat mecànic (P - 30)	31,45	2.400,000	75.480,00
3	E9GZA564	m	Tall amb serra de disc en paviment de formigó per a formació de junt de retracció de 6 a 8 mm d'amplària i fondària >= 6 cm (P - 3)	3,70	960,000	3.552,00
4	E921201J	m3	Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM (P - 2)	16,17	600,000	9.702,00

TOTAL Capítol 01.03 124.974,00

Obra 01 Pressupost 01
 Capítol 04 Instal·lacions

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PI1001	U	Instal·lació d'armari per cgp, escomesa des de ADU existent, incloent obra civil (P - 33)	2.600,00	1,000	2.600,00
2	PI1002	u	Instal·lació de sanejament fins a pou existent, inclou obra civil (P - 34)	3.100,00	1,000	3.100,00
3	PI1003	u	Instal·lació d'aigua des de punt de connexió existent, inclou obra civil (P - 35)	2.150,00	1,000	2.150,00
4	P11004	u	Instal·lació elèctrica amb tub corrugat fins a ADU existent, inclou obra civil i tubs (P - 14)	4.500,00	1,000	4.500,00

TOTAL Capítol 01.04 12.350,00

Obra 01 Pressupost 01
 Capítol 05 Ferm i drenatge

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P9H5-E8A5	t	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 70/100 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat calcari, estesa i compactada (P - 31)	94,40	76,800	7.249,92
2	G9HA0010	t	Betum asfàltic tipus B 50/70, per a mescles bituminoses (P - 8)	421,03	20,000	8.420,60
3	G9J1U010	m2	Reg emprimació amb emulsió catiònica, tipus C50BF5 IMP (P - 9)	0,47	400,000	188,00
4	G9J1U030	m2	Reg d'adherència amb emulsió catiònica, tipus C60BP4 ADH o C60BP3 ADH per a microaglomerat sobre ferm nou (P - 10)	0,29	400,000	116,00
5	G222U002	m3	Excavació de terreny no classificat en rases, pous o fonaments, amb mitjans mecànics, inclosos part proporcional de voladura en roca i tall previ en talussos, càrrega i transport a l'abocador, aplec o lloc d'ús, inclòs cànon d'abocament i manteniment de l'abocador (P - 4)	14,09	96,000	1.352,64
6	G22LR100	m3	Rebliment de rases en llit de recolzament, laterals i envoltant de tub col·locat, amb terres seleccionades procedents de préstec, tipus S, Seleccionat 1, de grandària màxima 2 cm, incloent càrregues i transports intermedis, estesa, humectació i compactació al 95% del PM, segons condicions de Plec de Prescripcions Tècniques, fins i tot el reblert en massissos d'ancortatge i ninxols per a confecció de juntes, inclòs les compactacions posteriors que calguin per tal d'evitar els assentaments superficials del rebliment de la rasa, mesurat sobre perfil teòric.	14,06	70,000	984,20

EUR

PRESSUPOST

Data: 02/06/25

Pàg.: 3

(P - 5)						
7	G22LR200	m3	Rebliment de rases per sobre l'envolvent del tub, amb terres adequades procedents de l'obra, de grandària màxima 20 cm, incloent selecció de terres, estesa, humectació i compactació al 95% del PM, segons condicions de Plec de Prescripcions Tècniques, fins i tot el reblert en massissos d'ancortatge i ninxols per a confecció de juntes, inclòs les compactacions posteriors que calguin per tal d'evitar els assentaments superficials del rebliment de la rasa, mesurat sobre perfil teòric. (P - 6)	1,14	30,000	34,20
8	G450U040	m3	Formigó HM-20 per a fonaments i encepats, inclòs col·locació, vibrat i curat (P - 7)	107,06	80,000	8.564,80
9	GFH1R040	m	Tub de PEAD corrugat DN 400 de doble capa soldada, interior llisa i exterior corrugada mitjançant anellat de secció troncocònica, amb rigidesa anular específica (SN) 8 kN/m2 segon UNE EN 13476, inclòs part proporcional d'accessoris, peces especials i connexions a canonades existents de qualsevol material, instal·lat al fons de la rasa i provat. (P - 13)	17,73	100,000	1.773,00
10	GDD1U020	u	Arqueta prefabricada de formigó armat, de dimensions 150x200 cm i 2,00 m d'alçària, amb resistència característica del formigó de 40 N/mm2, inclòs solera de formigó de 15 N/mm2 de resistència a la compressió, amb orificis de diàmetre 1470 mm o diàmetre 1860 mm per a connexió de col·lectors, amb armadures d'acer tipus B-500 de límit elàstic 500 N/mm2, i graons, segons plànols.Inclou llosa de transició superior de formigó armat amb junta elàstica i orifici de diàmetre 1000 mm.	1.050,50	2,000	2.101,00
(P - 12)						
11	GD5KU010	m	Reixa correguda de recollida d'aigües de 90 cm de fondària mitja i 50 cm de llum, amb formigó HM-20, inclòs excavació de la rasa, arronyonat amb formigó, solera de regularització amb sorra, entroncament amb tub de desguàs i marc i reixa de fosa per a 40 t de càrrega, segons plànols. (P - 11)	306,14	3,000	918,42
TOTAL Capítol			01.05	31.702,78		
Obra			01 Pressupost 01			
Capítol			06 Seguretat i salut			
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PA001	U	Partida de cobrament íntegre per la seguretat i salut a l'obra (P - 32)	8.827,15	1,000	8.827,15
TOTAL Capítol			01.06	8.827,15		

RESUM DEL PRESSUPOST



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

C/ Freixa, 22, edifici 1, local 4 - 08021 Barcelona - Tel. +34 936 538 372
C/ Pompeu Fabra, 16 - 25240 Linyola, Lleida - Tel. +34 973 575 919
NIF: B-25648270
web: www.wessproject.es e-mail: info@wessproject.es

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 02/06/25

Pàg.: 1

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.01	Moviment terres	108.174,33
Capítol	01.02	Fonamentació	70.022,21
Capítol	01.03	Solera	124.974,00
Capítol	01.04	Instal·lacions	12.350,00
Capítol	01.05	Ferm i drenatge	31.702,78
Capítol	01.06	Seguretat i salut	8.827,15
Obra	01	Pressupost 01	356.050,47
			356.050,47

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	Pressupost 01	356.050,47
			356.050,47

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE



WESSPROJECT
ENGINEERING SERVICES

C/ Freixa, 22, edifici 1, local 4 - 08021 Barcelona - Tel. +34 936 538 372
C/ Pompeu Fabra, 16 - 25240 Linyola, Lleida - Tel. +34 973 575 919
NIF: B-25648270
web: www.wessproject.es e-mail: info@wessproject.es

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	356.050,47
13 % Despeses generals SOBRE 356.050,47	46.286,56
6 % Benefici Industrial SOBRE 356.050,47.....	21.363,03
Subtotal	423.700,06
21 % IVA SOBRE 423.700,06.....	88.977,01
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	512.677,07

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CINQ-CENTS DOTZE MIL SIS-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB SET CÈNTIMS)

Mirna Pedrós Pons
Eng. T. Industrial
Col·legiada 19.428